



Sayı : 38591462 - 455.04 - 2020 - 1098

30/03/2020

Konu : 2020 Yılı Turizm Tesisleri Birim Maliyetleri Listesi

Sirküler No :394

Sayın Üyemiz,

Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü web sayfasında 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu ve Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca belirlenen "2020 Yılı Turizm Tesisleri Birim Maliyetler Listesi" yayınlanmıştır.

Söz konusu Liste, Odamız Web Sayfasında (www.denizticaretodasi.org.tr) Duyurular/Turizm Bölümlerinde yayınlanmakta olup, ayrıca e-posta ekinde gönderilmektedir.

Bilgilerinize arz/rica ederiz.

Saygılarımla,

e-imza

İsmet SALİHOĞLU
Genel Sekreter

Ek: 2020 Yılı Turizm Tesisleri Birim Maliyet Listesi (1 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

- İMEAK DTO Şubeleri ve Temsilcilikleri
- İMEAK DTO 14,31,38,39,45,46 ve 48 No'lu Meslek Komitesi Başkan ve Üyeleri
- İstanbul Turistik Yüzer Tesis İşletmeleri Derneği
- İstanbul Turizm İşl. Ticari Motor Yatlar Derneği
- OR-TUR (Ortaköy Turistik Yolcu Taşımacılığı Derneği)
- S. S. Bebek Ticari Yatlar ve Yolcu Taşımacılığı
- Tüm Yat Limanı İşletmeleri

Bilgi:

- Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri
- Deniz Turizmi Çalışma Grubu



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanuna göre Güvenli Elektronik İmza ile İmzalanmıştır.

Evrak Doğrulamak İçin : <https://ebys.denizticaretodasi.org.tr/enVision/Dogrula/L9539K>

Bilgi için: İpek SAPMAZ Telefon: 02122520130/256 E-Posta: ipek.sapmaz@denizticaretodasi.org.tr

Meclis-i Mebusan Caddesi No: 22 34427 Fındıklı - Beyoğlu - İstanbul Türkiye

Tel : +90 (212) 252 01 30 Faks: +90 (212) 293 79 35

Web: www.denizticaretodasi.org.tr E-mail: iletisim@denizticaretodasi.org.tr Kep: imeakdto@hs01.kep.tr



Odamızda
ISO 9001:2015
Kalite Yönetim
Sistemi
uygulanmaktadır.

TURİZM TESİSLERİ BİRİM MALİYETLER LİSTESİ (2020)

TESİSİN TÜRÜ	SINIFI	2020 YILI	BİRİM
OTEL	5 YILDIZ	196.387,00	TL/yatak
	4 YILDIZ	135.710,00	TL/yatak
	3 YILDIZ	100.639,00	TL/yatak
	2 YILDIZ + LOKANTA	58.090,00	TL/yatak
	2 YILDIZ	42.169,00	TL/yatak
	1 YILDIZ	36.117,00	TL/yatak
BUTİK OTEL / ÖZEL TESİS (KONAKLAMA)		196.387,00	TL/yatak
TATİL KÖYÜ	5 YILDIZ / 1. SINIF	112.793,00	TL/yatak
	4 YILDIZ / 2. SINIF	84.624,00	TL/yatak
MOTEL		46.210,00	TL/yatak
KAMPİNG / MESİRE ALANI		45.100,00	TL/ünite
PANSİYON		31.903,00	TL/yatak
LOKANTA / GASTRONOMİ TESİSİ / KAFETERYA / ÖZEL TESİS (YEME-İÇME)		36.170,00	TL/kuver
TİCARİ ÜNİTE		12.639,00	TL/m ²
YAT LİMANI		208.416,00	TL/yat
YAT YANAŞMA YERİ / RIHTIM VE İSKELE / YAT ÇEKEK YERİ		110.829,00	TL/yat
GÜNÜBİRLİK TESİS	Kapalı İnşaat Alanı	12.639,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	29,00	TL/m ²
	Kapalı Lokanta/Kafeterya	36.170,00	TL/kuver
GOLF TESİSİ	Kapalı İnşaat Alanı	12.639,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	82,00	TL/m ²
SPOR TESİSİ	Kapalı İnşaat Alanı	12.639,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	82,00	TL/m ²
SAĞLIKLI YAŞAM TESİSİ	Kapalı İnşaat Alanı	12.639,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	29,00	TL/m ²
EĞLENCE MERKEZİ	Kapalı İnşaat Alanı	12.639,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	29,00	TL/m ²
KONGRE VE SERGİ MERKEZİ	Kapalı İnşaat Alanı	9.510,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	29,00	TL/m ²
REKREASYON	Kapalı İnşaat Alanı	12.639,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	82,00	TL/m ²
RESTORASYON	Kapalı İnşaat Alanı	5.415,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	324,00	TL/m ²
TURİZM KOMPLEKSİ	Kapalı İnşaat Alanı	8.549,00	TL/m ²
	Açık Alan Düzenlemesi	29,00	TL/m ²
KIRSAL TURİZM VE YAYLA TURİZMİ TESİSİ		36.117,00	TL/yatak
MEKANİK TESİS HATTI / KAYAK PİSTİ		29,00	TL/m ²

Cin Akın Akın E. Akın