

BOSNA HERSEK'TE YATIRIM FIRSATI



Satılık ya da Kiralık

[HOTEL YATIRIM PROJESİ DUYURUSU]

SEKTÖR HAKKINDA

- Bosna Hersek'in en önemli kalkınma unsuru turizm sektörüdür. Turizm sektörü her sene %10 artmaktadır.
- Bosna Hersek'te ciddi anlamda otel kapasitesi eksikliğinin yanında mevcut kapasite, her yıl artan turizm talebine yanıt vermekte yetersiz kalmaktadır.
- Mevcut otellerin de yatak kapasitesi sayıca talebi karşılamamaktadır.
- Saraybosna Balkan'ların diplomasi ve kongre merkezi olmaya ilerlemektedir.



PROJE HAKKINDA

- Proje Balkanların gözdesi Saraybosna'nın merkezinde bulunmaktadır.
- Yatırımcının isteğine göre otel veya iş merkezi olarak değerlendirilebilecektir.
- Binanın toplam alanı 1120 m²,
- Zemin katının alanı 240m², üstteki dört katının ise 220m²,



PROJE HAKKINDA

- Binanın ayrıca çatı terası bulunmaktadır,
- Tarihi binada asansör mevcuttur,
- Bina katları alan planı açısından isteğe göre kolay ayarlanabilir durumdadır.

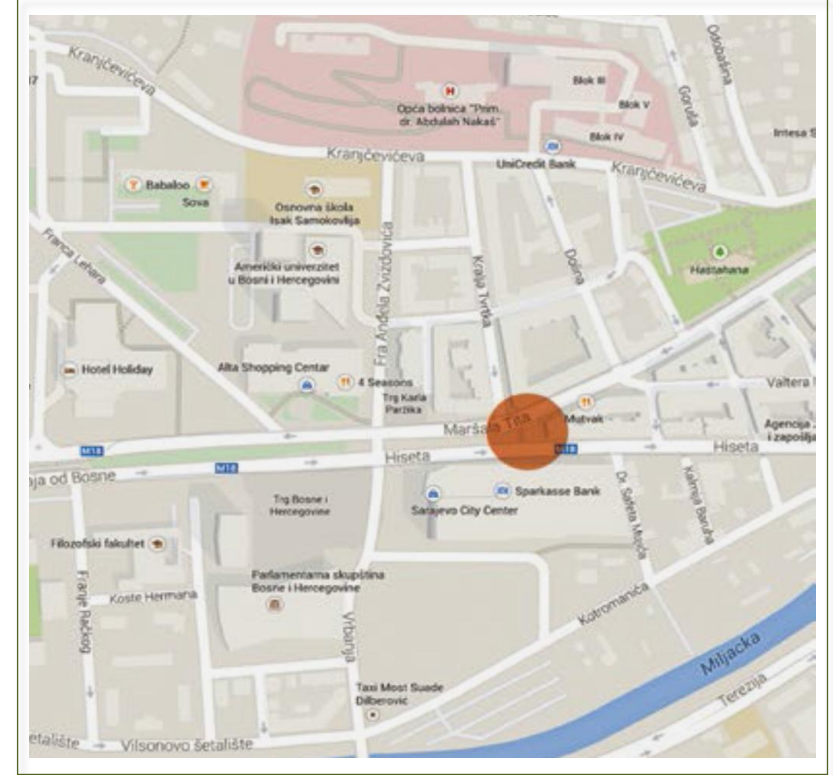


PROJENİN KONUMU

Sarajevo City Center Alışveriş
Merkezine yaklaşık 30m,

- Cumhurbaşkanlığı Binası'na yaklaşık 300m,
- Başçarşı ve tarihi sebil çeşmesine yaklaşık 1,5km,

**mesafede yer alarak merkezi konum
avantajına sahiptir.**



Otel ya da iş merkezi olarak değerlendirilebilecek bina
“2011 Yılında Bosna Hersek Milli Anıtı”
ilan edildi.

BOSNA HERSEK

- Avrupa'ya açılan bir kapı,
- Türkiye ve birçok ülke ile serbest ticaret anlaşması,
- Düşük oranda kurumlar vergisi,
- Vize yok,
- Gümrük vergisi yok,
- Mülk edinme kolaylığı,
- Vasıflı iş gücü,
- Yatırımlarda 5 yıl boyunca destek,
- Türk yatırımcılarına öncelik,
- Sektörlere yönelik yatırım avantajları,



AMACIMIZ

Bosna Hersek ile Türkiye arasında ekonomik, kültürel ve bilimsel çalışmaları dostluk çerçevesinde geliştirmek.

PROJE İLETİŞİM

Samir VİLDİÇ

BİGMEV Proje Müdürü

Cep: 0530 047 19 02 **Tel:** 0 224 223 98 96 **Mail:** samir.vildic@bigmev.org